

# VILLA HABANA - VILLA SANTIAGO

Listino prezzi valido per locazioni negli anni 2024 e 2025:

## Affitto di Villa Habana con unico evento giornaliero in esclusiva

Piccoli eventi realizzati nella sala Oro con capacità massima 40 persone

NUMERO OSPITI	Possibile solo in alcuni giorni dell'anno o con prenotazione Last Minute	PREZZO
Da 1 fino a 20	VILLA HABANA	600
Da 1 fino a 30	VILLA HABANA	900

## Affitto di Villa Habana o Villa Santiago con unico evento giornaliero in esclusiva

Abbiamo predisposto dei prezzi che aumentano proporzionalmente al numero degli invitati, favorendo così le fasce con numeri più bassi  
Capacità massima della sala Rossa di Villa Habana 160 - Capacità massima della sala Verde di Villa Santiago 300 ospiti

**Bassa stagione:** Gennaio, Febbraio, Marzo, Aprile, Novembre, Dicembre

NUMERO DEGLI OSPITI	Dal Lunedì al Venerdì feriale	PREZZO
Da 1 fino a 60	VILLA HABANA o VILLA SANTIAGO	€ 1.500
Da 61 fino a 150	Maggiorazione a persona	€ 10
Da 151 fino a 300	Maggiorazione a persona	€ 5

NUMERO DEGLI OSPITI	Sabato - Festivi - Prefestivi	PREZZO
Da 1 fino a 100	VILLA HABANA o VILLA SANTIAGO	€ 2.500
Da 101 fino a 200	Maggiorazione a persona	€ 10
Da 201 fino a 300	Maggiorazione a persona	€ 5

**Alta stagione:** Maggio, Giugno, Luglio, Agosto, Settembre, Ottobre

NUMERO DEGLI OSPITI	Dal Lunedì al Giovedì feriale	PREZZO
Da 1 fino a 60	VILLA HABANA o VILLA SANTIAGO	€ 1.500
Da 61 fino a 150	Maggiorazione a persona	€ 10
Da 151 fino a 300	Maggiorazione a persona	€ 5

NUMERO DEGLI OSPITI	Venerdì feriali	PREZZO
Da 1 fino a 70	VILLA HABANA o VILLA SANTIAGO	€ 2.000
Da 71 fino a 150	Maggiorazione a persona	€ 10
Da 151 fino a 300	Maggiorazione a persona	€ 5

NUMERO DEGLI OSPITI	Sabato - Festivi - Prefestivi	PREZZO
Da 1 a 120	VILLA HABANA o VILLA SANTIAGO	€ 3.000
Da 121 a 200	Maggiorazione a persona	€ 10
Da 201 a 300	Maggiorazione a persona	€ 5

**Nei giorni di grande festività:** Pasqua, Natale, Capodanno, i prezzi sono da valutare.  
Per affitti di entrambe le ville per lo stesso evento, il numero degli ospiti si somma, con sconto da calcolare.

### **I prezzi comprendono:**

**Affitto della Villa in Esclusiva** - Sala con giardino attiguo, spazio d'acqua, servizi e parcheggio indipendente  
**Ingresso degli ospiti** - dalle ore **12,00** alle ore **19,00** o dalle ore **19,00** alle ore **01,00** del giorno successivo  
**Ingresso del Ristoratore** - dalle ore **07,00** alle ore **20,00** o dalle ore **12,00** alle ore **03,00** del giorno successivo  
**Pulizie delle sale e servizi, del giardino, degli spazi di acqua** - la villa deve essere lasciata priva di residui da smaltire  
**Climatizzazione industriale** - per quattro ore, oltre con pagamento extra.  
**Bambini** - fino a tre anni non pagano

### **I prezzi non comprendono:**

**I.V.A. del 22%** al momento dell'incasso

(Accessori facoltativi a carico del Cliente)

**Suite Sposi** - €. 100 ( solo per affitto Villa Habana, fino alle ore 11,00 del giorno successivo)

**Aria condizionata** - oltre quattro ore €. 35 per ogni ora o frazione

**Rimborso costi energetici** - €. 200 ( solo per gli affitti serali con costi inferiori ad €2.000)

**Extra orari** - calcolati per ogni ora o frazione: €. 150 con un massimo di ore 2, oltre da concordare

Accessori obbligatori a carico del Ristoratore (prezzo da concordare)

**Poltrone o Sedie da sala Miami + tavoli servizio e buffet**

Accessori facoltativi a carico del Ristoratore (prezzo da concordare)

**Centro cottura** - €. 300 infrasettimanale, €. 400 nei giorni di sabato, domenica e festivi, oltre il consumo del gas

**Sedie da giardino Miami con fantasmino rosso, tavoli in plastica da 90 cm., Tavoli da Buffet**

**Fantasmino** - colore panna per sedie Miami da sala

**Fantasmino** - colore panna per poltrone da sala

**Mise en place** - sottopiatto in vetro, piatto Eschembach, posate di acciaio stile inglese, bicchieri a calice

**Mise en place pregiata** - sottopiatto argentato Sambonet, posateria argentata, bicchieri alto calice

**Buffet** - posate di servizio, posate buffet, vassoi, pirofile, taglieri, caraffe, alzate

**Ombrelloni - 3 x 3 mt. con piantana:** ( montaggio e smontaggio a carico Ristoratore)

**Impianto Luci ombrelloni:** ( montaggio e smontaggio a carico Ristoratore)

### **Condizioni generali delle locazioni**

#### **A carico della Villa**

- la pulizia iniziale e finale degli spazi interni ed esterni
- i costi energetici per le illuminazioni notturne nelle sale e nei giardini
- la climatizzazione delle sale per quattro ore del pasto
- la pulizia iniziale del centro cottura
- i materiali igienici nelle toilettes

#### **A carico del Ristoratore**

- le pulizie finali del centro cottura ed asporto di tutti i residui da smaltire nella residenza del Ristoratore
- il maggior costo energetico per la climatizzazione oltre le quattro ore, se causato da ritardo del servizio di Ristorazione
- il rimborso dei consumi del gas delle Cucine industriali conteggiato al contatore al prezzo del fornitore
- l'accoglienza e la custodia del parcheggio
- il materiale dovrà essere restituito integro, pulito e riposto nelle cassette e nei magazzini
- nel caso di mancanze, danni, o rotture sarà addebitato il costo a nuovo o il costo del lavaggio e/o sistemazione.

#### **Cosa è vietato fare**

- la balneazione negli spazi d'acqua
- la musica negli spazi all'aperto ( possibile solo filodiffusione posizionata dalla Villa)
- accendere fuochi nelle sale, nei giardini, lanterne Cinesi, coriandoli.
- far entrare animali nelle sale
- l'esecuzione di spettacoli pirotecnici non autorizzati e nelle ore non consentite dalla legge

#### **Pagamenti**

- per prenotazioni oltre i sei mesi prima del ricevimento, 50 % alla firma del contratto, saldo 30 gg. prima
- per prenotazioni entro i sei mesi da ricevimento, 50 % alla firma del contratto, 50 % tre mesi prima
- cauzione da versare a garanzia del rispetto delle regole e per eventuali danni, variabile in base al rischio

### **Rodriguez s.r.l.s.**

Via T.S. Antonio, 69 - FONTE NUOVA - RM - Tel. 3272322204 - 3491891913

P.I. 12830371006 - C.C.I.A.A.1403333 - A.Sanitaria 020483

[www.villahabana.it](http://www.villahabana.it)

e-mail: [rodriguez.servizi@gmail.com](mailto:rodriguez.servizi@gmail.com) - [rodriguez.servizi@pec.it](mailto:rodriguez.servizi@pec.it)