

# Villa Habana o Villa Santiago

Listino prezzi anno 2024 - 2025:

## Affitto della Villa in esclusiva per ricevimenti fino a 30 persone

NUMERO OSPITI	Solo in alcuni giorni dell'anno con prenotazione Last Minute e Menù Habana	PREZZO AFFITTO VILLA
Da 1 fino a 20	Affitto Villa Habana in Esclusiva	600
Da 1 fino a 30	Affitto Villa Habana in Esclusiva	900

## Affitto della Villa in esclusiva per ricevimenti fino a 300 persone a Pranzo o Cena

Periodi in Bassa stagione: Gennaio, Febbraio, Marzo, Aprile, Novembre, Dicembre

NUMERO DEGLI OSPITI	Dal Lunedì al Venerdì feriale	PREZZO GIORNALIERO
Da 1 fino a 60	Affitto Villa Habana o Villa Santiago in Esclusiva	€ 1.500
Da 1 fino a 90	Affitto Villa Habana + Villa Santiago in Esclusiva	€ 2.500
Oltre i numeri di 60 - 90	Maggiorazione a persona	€ 10

NUMERO DEGLI OSPITI	Sabato, Festivi, Prefestivi	PREZZO GIORNALIERO
Da 1 fino a 100	Affitto Villa Habana o Villa Santiago in Esclusiva	€ 2.500
Da 1 fino a 150	Affitto Villa Habana + Villa Santiago in Esclusiva	€ 3.750
Oltre i numeri di 100 - 150	Maggiorazione a persona	€ 10

Periodi in Alta stagione: Maggio, Giugno, Luglio, Agosto, Settembre, Ottobre

NUMERO DEGLI OSPITI	Dal Lunedì al Giovedì feriale	PREZZO GIORNALIERO
Da 1 fino a 60	Affitto Villa Habana o Villa Santiago in Esclusiva	€ 1.500
Da 1 fino a 90	Affitto Villa Habana + Villa Santiago in Esclusiva	€ 2.500
Oltre i numeri di 60 - 90	Maggiorazione a persona	€ 10

NUMERO DEGLI OSPITI	Venerdì feriale	PREZZO GIORNALIERO
Da 1 fino a 60	Affitto Villa Habana o Villa Santiago in Esclusiva	€ 2.000
Da 1 fino a 90	Affitto Villa Habana + Villa Santiago in Esclusiva	€ 3.000
Oltre i numeri di 60 - 90	Maggiorazione a persona	€ 10

NUMERO DEGLI OSPITI	Sabato, Domenica e Prefestivi	PREZZO GIORNALIERO
Da 1 a 120	Affitto Villa Habana o Villa Santiago in Esclusiva	€ 3.000
Da 120 fino a 180	Affitto Villa Habana + Villa Santiago in Esclusiva	€ 4.500
Oltre i numeri di 120 - 180	Maggiorazione a persona	€ 10

Nei giorni di grande festività: Pasqua, Natale, Capodanno, i prezzi sono da valutare.  
Chiusura per Ferie dal 11 al 25 Agosto

### **I prezzi comprendono:**

**Affitto della Villa in totale esclusiva:** Sala con giardino attiguo con spazio d'acqua, servizi e parcheggio indipendente.

**Ingresso degli ospiti** dalle ore **12,00** ed uscita alle ore **19,00** o dalle ore **19,00** alle ore **01,00**

**Ingresso del Ristoratore:** dalle ore 07,00 fino alle ore 03,00 del giorno successivo

**Climatizzazione industriale:** per quattro ore, oltre con pagamento extra.

**Materiali sanitari:** nelle Toilettes

**Bambini fino a tre anni** non saranno conteggiati tra gli ospiti paganti, gli altri pagano il 100 %

### **I prezzi non comprendono:**

#### **obbligatoriosi ed a carico del Ristoratore**

**CENTRO COTTURA:** €. 300 infrasettimanale, €. 400 nei giorni di sabato, domenica e festivi, oltre il consumo del gas.

**SALA:** poltrone o sedie Miami e tavoli tondi o mezze lune per appoggio €. 4 a persona

**GIARDINO:** sedie Miami e tavoli in plastica da 90 cm. + Tavoli da Buffet €. 2 a persona

**I.V.A. del 22%** applicata con le norme vigenti al momento dell'incasso

#### **facoltativi ed a carico del ristoratore:**

**TESSUTI:** fantasmio panna per poltrone €. 0 con sistemazione e lavaggio a carico del Ristoratore

**TESSUTI:** fantasmio panna o rosso per sedia Miami €. 0 con sistemazione e lavaggio a carico del Ristoratore

**SALA:** sottopiatto in vetro, piatto Eschembach, posate di acciaio stile inglese, bicchieri a calice €. 4 a persona

**BUFFET:** posate di servizio, posate sala, vassoi, pirofile, taglieri, caraffe, alzate €. 2 a persona

**STOVIGLIE pregiate:** sottopiatto argentato Sambonet, posateria argentata, bicchieri alto calice €. 8 a persona

**Ombrelloni 3 x 3 mt. con piantana:** €. 50 cadauno

**Impianto Luci ombrelloni** €. 5 cadauno con montaggio a carico del Ristoratore

**Extra orari** calcolati per ogni ora o frazione: €. 150 con un massimo di ore 2, oltre da concordare

**Eventi serali rimborso costi energetici:** €. 300 (solo per gli affitti con costi inferiori ad €.2.000)

**Aria condizionata** oltre quattro ore €. 35 per ogni ora o frazione

**Suite Sposi** €. 100

### **Condizioni generali delle locazioni**

#### **A carico della Villa**

- la pulizia iniziale e finale degli spazi interni ed esterni
- i costi energetici per le illuminazioni notturne nelle sale e nei giardini
- la climatizzazione delle sale per quattro ore del pasto
- la pulizia iniziale del centro cottura
- i materiali igienici nelle toilettes

#### **A carico del Ristoratore**

- le pulizie finali del centro cottura ed asporto di tutti i residui da smaltire nella residenza del Ristoratore
- il maggior costo energetico per la climatizzazione oltre le quattro ore, se causato da ritardo del servizio di Ristorazione
- il rimborso dei consumi di gas delle Cucine industriali conteggiato al contatore al prezzo del fornitore
- l'accoglienza e la custodia del parcheggio
- il materiale dovrà essere restituito integro, pulito e riposto nelle cassette
- nel caso di mancanze, danni, o rotture sarà addebitato il costo a nuovo o il costo del lavaggio e/o sistemazione.

### **Cosa è vietato fare**

- la balneazione negli spazi d'acqua
- la musica negli spazi all'aperto (possibile solo filodiffusione posizionata dalla Villa)
- accendere fuochi nelle sale, nei giardini, lanterne Cinesi, coriandoli.
- far entrare animali nelle sale
- l'esecuzione di spettacoli pirotecnici non autorizzati e nelle ore non consentite dalla legge

### **Pagamenti**

- per prenotazioni oltre i sei mesi prima del ricevimento, 50 % alla firma del contratto, saldo 30 gg. prima
- per prenotazioni entro i sei mesi da ricevimento, 50 % alla firma del contratto, 50 % tre mesi prima
- cauzione da versare a garanzia del rispetto delle regole e per eventuali danni, variabile in base al rischio

#### **Rodriguez.s.r.l.s.**

Via T.S. Antonio, 69 - FONTE NUOVA - RM - Tel. 3272322204 - 3491891913

P.I. 12830371006 - C.C.I.A.A.1403333 - A.Sanitaria 020483

[www.villahabana.it](http://www.villahabana.it)

e-mail: [rodriguez.servizi@gmail.com](mailto:rodriguez.servizi@gmail.com) - [rodriguez.servizi@pec.it](mailto:rodriguez.servizi@pec.it)